LEGENDA

212/1 PARCELAČNÍ ČÍSLO

HRANICE ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ

PARCELACE- NÁVRH

ULIČNÍ ČÁRA

STAVEBNÍ ČÁRA- závazná

STAVEBNÍ ČÁRA- nepřekročitelná

PLOCHA BYDLENÍ- v rodinných domech
- max. podlažnost 1PP+1NP+P/2NP

STAVEBNÍ OBJEKT- RD/BD
- tvar domu je doporučený, orientace štítu a podlažnost závazná
- PŘÍPUSTNÉ UMÍSTĚNÍ HLAVNÍHO OBJEKTU NA POZEMKU
- KOEFICIENT ZASTAVĚNOSTI= KZ
- PODLAŽNOST OBJEKTU RD= 1PP+1NP+P/2NP

tzn. 1PP+1NP+P= 1PP(podzemní podlaží)+1NP(1. nadzemní podlaží)+P(podroví)
2NP= 2NP(2.nadzezmní podlaží)

max.výška k hřebeni XX m- výškou budovy do hřebene střechy se rozumí výška měřená od styku obvodových stěn s původním terénem (nikoliv s terénem upraveným násypem) ke hřebeni.

PLOCHY VHODNÉ PRO NÍZKOU ZELEŇ

VÝSADBA STROMŮ

VOZOVKA MÍSTNÍ KOMUNIKACE - ASFALTOVÝ BETON
VJEZD DO OBYTNÉ ZÓNY - BETONOVÁ DLAŽBA
STAVEBNÍ ÚPRAVA ÚČELOVÉ KOMUNIKACE - ASFALTOVÝ BETON
CHODNÍK - BETONOVÁ DLAŽBA
SJEZD - BETONOVÁ DLAŽBA
PARKOVACÍ PRUH - BETONOVÁ DLAŽBA VSAKOVACÍ
VAROVNÝ PÁS - DLAŽBA BAREVNĚ A HMATOVĚ KONTRASTNÍ, ŠÍŘKA 400 MM
UMĚLÁ VODICÍ LINIE - DLAŽBA BAREVNĚ KONTRASTNÍ S DRÁŽKAMI, ŠÍŘKA 400 MM
PODZEMNÍ VSAKOVACÍ OBJEKT
SOUKROMÉ POZEMKY VZNIKLÉ NAVRŽENÝM DĚLENÍM POZEMKŮ

LEGENDA TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY

KANALIZACE SPLAŠKOVÁ
KANALIZAČNÍ PŘÍPOJKA
VODOVODNÍ PŘIVADĚČ - PŘELOŽKA
VODOVODNÍ ŘAD - PŘELOŽKA
VODOVODNÍ PŘÍPOJKA
VODOVOD RUŠENÝ
PLYNOVODNÍ ŘAD
PLYNOVODNÍ PŘÍPOJKA
KABEL VEŘEJNÉHO OSVĚTLENÍ
KABEL DISTRIBUČNÍ SOUSTAVY NN
KABEL DISTRIBUČNÍ SOUSTAVY - PŘELOŽKA VN
KABEL SEK

Hlavní projektant:	Ing. arch. Martin Jirovský, Ph.D., MBA, Převrátilská 330, Tábor 390 01, IČO 62549201	ATELIER M.A.A.T. PŘEVRÁTILSKÁ 330/15, 390 01 TÁBOR www.ateliermaat.cz	
Zodp. projektant:	Ing. arch. Martin Jirovský, Ph.D., MBA, Převrátilská 330, Tábor 390 01, IČO 62549201		
Vypracoval:	Jan Černý, Převrátilská 330, Tábor 390 01		
Investor:	Město Prachatice, Velké náměstí 3, 393 01 Prachatice		
KÚ: Prachatice	Č. parc.: -	Úroveň: RP	Paré :
Akce :	ZTV Pod Dubovým vrchem, Prachatice, 1. etapa	Datum : září 2024	
		Ozn. části : D.1.1	
Obsah :	HLAVNÍ VÝKRES	Měřítko : 1:250	Č. výkresu : 01

verze: RP_Prachatice_2410_01.dwg

datum tisku: 31/10/2024